

关于思明区湖滨南路 819 号（宝福大厦）自有资产 公开招租的通知

我行位于厦门市思明区湖滨南路 819 号（宝福大厦）地下一层、地上一层、地上二层及第 3、36、37、42、46 号车位和地上 4 个无产权车位，现为简易装修、空置状态。为提高自有房产使用效率，增加我行租金收入，现决定委托厦门华茂青拍卖有限公司通过拍卖方式面向社会公开招租，具体出租方案详见附件 1，下方为厦门华茂青拍卖有限公司拍租公告。

特此通知。

办公室

2025 年 10 月 15 日

厦门华茂青拍卖有限公司拍卖公告

受委托，我司定于 2025 年 10 月 31 日 10 时在中拍平台(<https://paimai.caa123.org.cn>)公开拍卖：厦门市思明区湖滨南路 819 号（宝福大厦）地下一层、地上一层、二层商业房产（招租面积约：5832.51m²）及第 3、36、37、42、46 号车位和地上 4 个无产权车位的 5 年租赁权（整体招租），首年起租价：39.12 万元/月，竞拍保证金：150 万元。

竞租人资格：

具有独立民事行为能力的机关、团体、企事业单位及个人。被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法

失信行为记录名单的企业法人及其法人代表、自然人，不得承租本项目。

有意竞租者请与我司联系，索取相关资料，招租具体要求详见《招租方案》。

看样、保证金缴交及报名时间：即日起至 2025 年 10 月 30 日下午 5 时止（预约看样，报名以保证金到账时间为准）。

报名地址：厦门市湖里区嘉禾路 388 号永同昌大厦 8A

咨询电话：18050085699 、18030142806 、0592-5552806